

ORIGINALE

DELIBERA N° 48  
del 25-06-2014  
ore 13,00

# COMUNE DI ROCCANTICA

PROVINCIA DI RIETI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: RICHIESTA CONTRIBUTO -ANNO 2015 -  
L.R.27/90 (EDIFICI DI CULTO) Chiesa Santa Caterina d'Alessandria**

( ) Soggetta invio ai Capigruppo Consiliari

( ) Trasmessa Co.Re.Co. in data \_\_\_\_\_

( ) Trasmessa al Prefetto in data \_\_\_\_\_

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver oggi 25-06-2014 pubblicato copia del presente verbale all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 g. consecutivi e cioè fino al 10-07-2014

Data 25-06-2014

Il Messo

f.to Giampaolo PERI  
Registro Pubblicazione

N130

Attestato di Pubblicazione  
(art. 124 del T.U.E.L.)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del messo che copia del presente verbale viene pubblicata in data 25-06-2014

All'albo Pretorio ove rimarrà per 15 gg. consecutivi .

Addì 25-06-2014

Il Segretario Comunale  
(Dott.Nicola MINGIONE )  
\_\_\_\_\_

L'anno Duemilaquattordici addì venticinque del mese di Giugno alle ore 13,00 nella residenza Municipale di Roccantica,

Si è riunita la  
Giunta Comunale

Eseguito l'appello, risultano P A

1. SCIARRA Alberto ( X ) ( )
2. PISANESCHI Carlo Vice Sindaco ( X ) ( )
3. CAPORALI Nella assessore ( X ) ( )

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale

Dott.r Nicola Mingione

Il Presidente, SCIARRA Alberto, in qualità di Sindaco, dopo aver verificato le presenze del numero legale, dichiara aperta la seduta ed inizia la trattazione dell'argomento in oggetto.

**N 48 del 25-06-2014**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO: RICHIESTA CONTRIBUTO –ANNO 2015 - L.R. 27/1990  
(EDIFICI DI CULTO) Chiesa Santa Caterina d’Alessandria**

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e di correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’ art. 49 comma 1, e dell’art. 147 bis comma 1 del Tuel.

**Il Responsabile del Servizio  
Geom. Giovanni Marocci**

---

Si esprime parere favorevole in ordine alle regolarità contabile ai sensi dell’ art. 49 del D.lgs 18/08/2000 n° 267;

**Il Responsabile del Servizio Finanziario di Ragioneria  
(Rag. Antonio Lucani)**

---

VISTA la L.R. 27/90 ad oggetto: “Edifici di Culto”;

RICHIAMATA la propria deliberazione di G.M. n. 47 del 25.06.2014, con la quale si accettava, la donazione dell’immobile denominato Chiesa Santa Caterina d’Alessandria in Roccantica sita in Via S.Caterina n. 28, distinta al NCEU al foglio 9, mappale “C”, cat. B/7, da parte dei sig.ri Palotta Giorgio e Vittorio e dalla sig.ra Robbio Tacci Ernesta;

VISTO e CONSIDERATO il notevole valore storico-artistico che riveste l’immobile in questione, edificato nella prima metà del 1400 e completamente decorato all’interno da una serie di affreschi;

CONSIDERATO che la chiesa necessita di interventi di restauro conservativo, al fine di salvaguardare il suo valore di cui sopra oltre che a garantire la piena fruibilità da parte di cittadini, praticanti e turisti nonché amanti della cultura, come valutato dall’UTC. debitamente coadiuvato da esperti in materia di restauro;

RILEVATO altresì l’urgenza della messa in sicurezza della stessa al fine di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

VISTA la relazione tecnica, gli elaborati tecnici ed il quadro economico di spesa, redatti dal Responsabile dell’ufficio tecnico comunale Geom. Giovanni Marocci e dal consulente Arch. Valentina Blasetti, dal quale risultano con puntualità e descrizione tecnica, le opere da realizzare per l’importo generale di Euro 175.000,00;

RITENUTO di dover richiedere un contributo di Euro 175.000,00 ai sensi della Legge Regionale 27/90 PER GLI INTERVENTI DI RESTAURO DELLA CHIESA SANTA CATERINA D'ALESSANDRIA DI ROCCANTICA;

DATO ATTO che l'intervento sarà previsto nella Relazione Previsionale e Programmatica triennale (triennio 2014 - 2016);

VISTA la Legge R. n. 6/99 che stabilisce ed unifica il termine ultimo per la presentazione delle richieste di finanziamento regionale;

VISTO il D.Lgs 267/2000

AD UNANIMITÀ dei voti espressi nei modi e forme di legge,

## **DELIBERA**

- Di dare atto di quanto in premessa;
- Di approvare la relazione tecnica, gli elaborati tecnici ed il quadro economico di spesa, redatti dal Responsabile dell'ufficio tecnico comunale Geom. Giovanni Marcocci e dal consulente Arch. Valentina Blasetti, dal quale risultano con puntualità e descrizione tecnica, le opere da realizzare per l'importo generale di Euro 175.000,00 ai sensi della Legge Regionale 27/90 per gli interventi di restauro della CHIESA SANTA CATERINA D'ALESSANDRIA DI ROCCANTICA;
- DATO ATTO che l'intervento sarà previsto nella Relazione Previsionale;
- Di incaricare il Sindaco per la richiesta di finanziamento e gli adempimenti conseguenti;
- Di richiedere alla Regione Lazio, Dipartimento Territorio, Direzione Regionale Infrastrutture, un finanziamento di Euro 175.000,00- ai sensi della L.R. 27/1990 per l'anno 2015
- Di rendere il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi del TUEL;

Letto approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
(Dr. Sciarra Alberto)

---

Il Segretario  
(Dott. Mingione Nicola)

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale, CERTIFICO che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal\_\_\_\_\_;

Il Segretario  
(Dott. Mingione Nicola)

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

li\_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
(Dott. Mingione Nicola)

---

## COMUNE DI ROCCANTICA

Prot. n°\_\_\_\_\_

Data\_\_\_\_\_

Raccomanda A.R.

**Alla Regione Lazio  
Dipartimento "Territorio"**

**OGGETTO: Richiesta contributo regionale.  
L.R. 27/90 -ANNO 2010**

Il sottoscritto Sciarra Alberto, nella qualità di Sindaco del Comune di Roccantica, con la presente inoltra domanda a codesta Spett.le Regione di concessione di contributo pari ad E. 175.000,00 per gli interventi di restauro della CHIESA SANTA CATERINA D'ALESSANDRIA DI ROCCANTICA, a valere sulla L.R. n. 27/1990 relativamente all'esercizio finanziario 2015

**All'uopo dichiara:**

1. che l'intervento in oggetto e immediatamente attuabile;
2. che l'opera sarà inserita nel vigente programma Triennale delle opere pubbliche;
3. di non fruire di altre provvidenze di legge per l'esecuzione dei lavori ;
4. che l'opera verrà realizzata su aree di proprietà comunale;
5. che l'opera riveste priorità 1;
6. che il codice fiscale dell'Ente è 00088910575;

**Allegati :**

- Copia della delibera di G.M. n° 48 del 25/06/2014;
- Dichiarazione del Sindaco;
- Dettagliata Relazione tecnica sui lavori da effettuare, con relativa stima dei costi, fino alla concorrenza dell'importo a base d'asta - Quadro Economico di previsione come previsto dell'art. 26 DPR. n. 207/2010, documentazione fotografica, a firma del responsabile dell'ufficio Tecnico e del consulente arch. Blasetti Valentina.
- Copia della delibera di G.M. n° 47 del 25/06/2014, "accettazione donazione immobile CHIESA SANTA CATERINA D'ALESSANDRIA DI ROCCANTICA";

**Il Sindaco  
(Sciarra Alberto)**

**COMUNE DI ROCCANTICA**  
PROVINCIA DI RIETI

*IL SINDACO*

Vista la richiesta di finanziamento ai sensi della Legge Regionale 27/90;

Visti gli atti;

***DICHIARA***

- Che l'intervento è immediatamente attuabile;
- Che il Comune di Roccantica è disponibile alla compartecipazione della spesa per l'esecuzione dell'opera;
- Che l'opera sarà inserita nel vigente programma Triennale delle opere pubbliche;
- Di non fruire di altre provvidenze di legge per l'esecuzione dei lavori ;
- Che l'area oggetto d'intervento è di proprietà comunale;
- Che per l'intervento richiesto non è stato acquisito altro finanziamento;
- Che l'opera riveste priorità 1;
- Che il codice fiscale dell'Ente è 00088910575;

Roccantica, 25.06.2014

Il Sindaco  
(Sciarra Alberto)

# COMUNE DI ROCCANTICA

PROVINCIA DI RIETI

## RELAZIONE TECNICA

### PROGRAMMA DI INTERVENTO

L'Amministrazione Comunale, sollecitata dai praticanti della chiesa San Lorenzo di Roccantica proprietari della stessa, ha la necessità di provvedere alla ristrutturazione della medesima, oggetto ormai di chiusura con ordinanza sindacale del dal 03/08/2005, sino ad avvenuto consolidamento delle strutture portanti.

La chiesa di particolare interesse storico-artistico, necessità di ristrutturazione consistente nel consolidamento delle opere strutturali e nella manutenzione straordinaria delle opere di finitura.

Nello specifico l'intervento consiste:

- realizzazione di catene in acciaio di consolidamento delle pareti verticali in prossimità delle capriate del manto di copertura oltre ad operazioni di cucì e scuci della muratura, con iniezione di cls. Armato nella fondazione perimetrale;
- realizzazione opere di manutenzione straordinaria del manto di copertura con impermeabilizzazione della stessa rimontaggio del manto con integrazione di coppi vecchi di recupero di recupero e canale e discendenti in rame;
- manutenzione straordinaria degli infissi esterni e facciate, ormai ammalorati;
- adeguamento alla legge 46/90 degli impianti elettrici;
- opere di manutenzione ordinaria di tutte le finiture interne;
- sistemazione esterna con pavimentazione e cancellata ;
- opere di restauro pareti decorate;

Gli interventi di cui sopra che, ammontano da un calcolo sommario di spesa ad **Euro 210.000,00** come meglio rappresentato nel seguente quadro economico di spesa

**COMPUTO SOMMARIO**

-Consolidamento strutturale	Euro 50.000,00
-Manutenzione straordinaria copertura	Euro 40.000,00
-Opere di manutenzione ordinaria finiture interne	Euro 20.000,00
-Manutenzione straordinaria degli infissi esterni e facciate	Euro 30.000,00
-Adeguamento alla legge 46/90 degli impianti elettrici	Euro 5.000,00
-Sistemazione esterna	Euro 15.000,00
-Opere di restauro pareti decorate	Euro 10.000,00
	=====
	Euro 170.000,00

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

**Lavori a base d'asta** **Euro 170.000,00**

**Somma a disposizione dell'Amministrazione:** **Euro 40.000,00**

a - IVA 10% su voce 1	Euro 17.000,00
b - Spese Tecniche (progettazione, direzione-contabilità lavori, coordinamento sicurezza compresa, CNPAIA ed IVA)	Euro 18.000,00
c - R.U.P.	Euro 2.000,00
d - Imprevisti	Euro 3.000,00

**TOTALE GENERALE** **Euro 210.000,00**

Roccantica, 26-06-2009

Il Responsabile dell'UTC  
(Geom. Marocchi Giovanni)